

## Протокол № 1 внеочередного общего собрания

собственников помещений дома № 5 по ул. Южно-Уральская городе Владивостоке

« 14 » 02 2020 г.

г. Владивосток

**Инициатор** Черных Светлана Юлиановна, собственник квартиры № 55 по ул. Южно-Уральская, д.5

**Документ о праве собственности:** 25-25-01/153/2014-129  
готов купим - продаем

**Председатель** Черных Светлана Юлиановна, собственник квартиры № 55 по ул. Южно-Уральская, д.5

**Документ о праве собственности:** 25-25-01/153/2014-129  
готов купим - продаем

**Секретарь** Генкал Лариса Станиславовна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, ул. Южно-Уральская, д.5 кв. 6

**Документ о праве собственности:** 25-25-01/131/2013-388  
готов купим - продаем

**Счетная комиссия:**

1. Богненко Тамара Константиновна., зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, ул. Южно-Уральская, д.5 кв. 47

**Документ о праве собственности:** 25-1/00-136/2004-293  
готов с приватизации

2. Иванова Елена Валерьевна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, ул. Южно-Уральская, д.5 кв. 172

**Документ о праве собственности:** 27053-10  
готов купим - продаем

**Форма собрания:** очное/заочное/очно-заочное голосование.  
(нужное подчеркнуть)

**Дата проведения собрания:** «30» декабря 2019 г.

**Время проведения собрания** 18: 30 часов.

**Место проведения общего собрания собственников помещений:** г. Владивосток, ул. Южно-Уральская, д. 5

**Период проведения собрания (голосования) собственников:** 30.12. 2019 года по 08.01.2020 года

**Местом хранения копий Протокола общего собрания собственников помещений:** определена - ул. Южно-Уральская д.5 кв.55 в городе Владивостоке.

В собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме в количестве 217 человека.

Общее количество всех голосов собственников жилых и нежилых помещений составляет 11827,8 кв.м..

**Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД.**

**В собрании приняли участие собственники, обладающие 65,88% (7792 кв.м.) голосов от общего числа всех голосов собственников помещений (11827,8 кв.м.) в многоквартирном доме № 5 по ул. Южно-Уральская в городе Владивостоке.**

**Кворум для принятия решений по вопросам повестки собрания имеется/не имеется.**

К настоящему протоколу прилагаются Приложения, являющиеся неотъемлемой частью договора:

1. Регистр собственников помещений МКД на 7 л.

2. Сообщение (копия текста сообщения) о проведении общего собрания на 1 л.

3. Лица, присутствующие на общем собрании собственников помещений МКД на 1 л.

4. Письменные решения (бюллетени) собственников помещений принявших участие в голосовании на 217 л.

5. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания на 1 л.

**Повестка собрания:**

1. Выбрать председателя общего собрания: - кв. 55 Черных Светлану Юлиановну

Выбрать секретаря общего собрания: - кв.6 Генкал Ларису Станиславовну.

Выбрать счетную комиссию общего собрания-

кв. 47 Богненко Тамару Константиновну

кв. 172 Иванова Елена Валерьевна

2. Принять решение о включении дворовой территории многоквартирного дома № 5 по ул. Южно-Уральская Муниципальную программу «1000 дворов» в 2020 году.



3. Принять решение установить детскую площадку на придомовой территории дома № 5 по ул. Южно-Уральская
4. Принять решение о включении в состав общедомового имущества многоквартирного дома оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.
5. Принять решение заказать сметную документацию с проверкой через негосударственную экспертизу сметной документации на проведение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома и оплатить за счет средств, собранных по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».
6. Определить местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников: г. Владивосток, ул. Южно-Уральская, д. 5 кв. 55.

### **РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД:**

1. Выбрать председателя общего собрания: - кв. 55 Черных Светлану Юлиановну

Выбрать секретаря общего собрания: - кв.6 Генкал Ларису Станиславовну.

Выбрать счетную комиссию общего собрания-

кв. 47 Богненко Тамару Константиновну

кв. 172 Иванова Елена Валерьевна

**СЛУШАЛИ** Черных Светлану Юлиановну ( кв.55)

#### **ПРЕДЛОЖЕНО:**

1. Выбрать председателя общего собрания: - кв. 55 Черных Светлану Юлиановну

Выбрать секретаря общего собрания: - кв.6 Генкал Ларису Станиславовну.

Выбрать счетную комиссию общего собрания-

кв. 47 Богненко Тамару Константиновну

кв. 172 Иванова Елена Валерьевна

#### **РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

1. Выбрать председателя общего собрания: - кв. 55 Черных Светлану Юлиановну

Выбрать секретаря общего собрания: - кв.6 Генкал Ларису Станиславовну.

Выбрать счетную комиссию общего собрания-

кв. 47 Богненко Тамару Константиновну

кв. 172 Иванова Елена Валерьевна

#### **Результаты голосования по первому вопросу**

«ЗА»	100% 7792 голосов
«ПРОТИВ»	0 % 0 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0% 0 голосов

2. Принять решение о включении дворовой территории многоквартирного дома № 5 по ул. Южно-Уральская Муниципальную программу «1000 дворов» в 2020 году.

**СЛУШАЛИ** Черных Светлану Юлиановну ( кв.55)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** 2. Принять решение о включении дворовой территории многоквартирного дома № 5 по ул. Южно-Уральская Муниципальную программу «1000 дворов» в 2020 году.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** 22. Принять решение о включении дворовой территории многоквартирного дома № 8 по ул.Корнилова Муниципальную программу «1000 дворов» в 2020 году.

«ЗА»	99,49% 7753 голосов
«ПРОТИВ»	0 % 0 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0,51% 39,86 голосов

3. Принять решение установить детскую площадку на придомовой территории дома № 5 по ул. Южно-Уральская

**СЛУШАЛИ** Черных Светлану Юлиановну ( кв.55)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** 3. Принять решение установить детскую площадку на придомовой территории дома № 5 по ул. Южно-Уральская

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** 3. Принять решение установить детскую площадку на придомовой территории дома № 5 по ул. Южно-Уральская

**Результаты голосования по третьему вопросу**

«ЗА»	99,49% 7753 голосов
«ПРОТИВ»	0 % 0 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0,51% 39,86 голосов

4. Принять решение о включении в состав общедомового имущества многоквартирного дома оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

**СЛУШАЛИ** Черных Светлану Юлиановну ( кв.55)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** 4. Принять решение о включении в состав общедомового имущества многоквартирного дома оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** 4. Принять решение о включении в состав общедомового имущества многоквартирного дома оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

**Результаты голосования по четвертому вопросу**

«ЗА»	99,49% 7753 голосов
«ПРОТИВ»	0,51% 39,86 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0% 0голосов

5. Принять решение заказать сметную документацию с проверкой через негосударственную экспертизу сметной документации на проведение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома и оплатить за счет средств, собранных по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».

**СЛУШАЛИ** Черных Светлану Юлиановну ( кв.55)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** 5. Принять решение заказать сметную документацию с проверкой через негосударственную экспертизу сметной документации на проведение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома и оплатить за счет средств, собранных по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** 5. Принять решение заказать сметную документацию с проверкой через негосударственную экспертизу сметной документации на проведение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома и оплатить за счет средств, собранных по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».

**Результаты голосования по пятому вопросу**

«ЗА»	99,49% 7753 голосов
«ПРОТИВ»	0,51% 39,86 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0% 0голосов

6. Определить местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников: г. Владивосток, ул. Южно-Уральская, д. 5 кв. 55.

**СЛУШАЛИ** Черных Светлану Юлиановну ( кв.55)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** 6. Определить местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников: г. Владивосток, ул. Южно-Уральская, д. 5 кв. 55.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** 6. Определить местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников: г. Владивосток, ул. Южно-Уральская, д. 5 кв. 55.

## Результаты голосования по шестому вопросу

«ЗА»	100% 7792 голосов
«ПРОТИВ»	0 % 0 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0% 0 голосов

Инициатор собрания ПСЮм - / Черных С.Ю. / 14. 01. 2020г.

Председатель собрания ПСЮм - / Черных С.Ю. / 14. 01. 2020г.

Секретарь собрания Генкал + / Генкал Л.С. / 14. 01. 2020г.

Счетная комиссия БС / Богненко Т.К. / 14. 01. 2020г.

Иванова Е.В. / Иванова Е.В. / 14. 01. 2020г.